

***Så beräknas Din avgift till föreningen för 2018 till BF Norrbacka UPA***

På din avi finns fyra eller i vissa fall fem olika debiteringar:

- **AVGIFT:** Lägenhetens grundavgift, kallad "onera".
- **BRÄNSLETILLÄGG:** Kostnaden för uppvärmning, fördelad efter bostadsyta.
- **ELAVGIFT:** Kostnaden för el, förskottsdebitering baserat på andelens konsumtion under föregående år.
- **VATTENAVGIFT:** Som på avin för kvartal 3 debiteras efter varje andels avlästa konsumtion sedan förra avläsningen.
- **BREDBAND:** > 100 Mb För de som har särskilda abonnemang debiteras varje kvartal det belopp som överstiger 600 kr.

Debitering av avgift, bränsletillägg, preliminär kostnad för el och särskilda abonnemang för bredband, sker kvartalsvis.

Varmvatten samt avläst förbrukning av el debiteras på avin för kvartal 3.

**AVGIFT**

Lägenhetens procentuella andel av kostnaden för husets totala andelsvärde.

**BRÄNSLEAVGIFT = VÄRMETILLÄGG**

Bränsleavgiften är för närvarande 110 kr per kvm och ska täcka föreningens självkostnad för uppvärmning.

**ELAVGIFT = Hushållsel**

Den faktiska elförbrukningen i varje andel läses av i slutet av maj varje år. Elen debiterar i förskott varje kvartal, baserat föregående års konsumtion utifrån ett preliminärt elpris för närvarande 1,40 kr per KWh. Efter avläsning korrigeras den preliminära debiteringen mot den faktiska elförbrukningen och det faktiska elpriset under det gångna året vilken debiteras på avin för kvartal 3.

**VATTENAVGIFT = Lägenhetens varmvattenförbrukning**

Varmvattenförbrukning läses av i maj och årets faktiska förbrukning debiteras på avin för kvartal 3. Kostnaden för varmvatten 2018 är 63 kr per kbm.

**BREDBAND**

Bredband ca 100 Mb ingår i avgift (Onera). För de med specialabonnemang särdebiteras den kostnad som överstiger 600 kr per kvartal.